

# OGŁOSZENIE

## Miejskiego Zarządu Zasobów Komunalnych w Chrzanowie z dnia 24 października 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1899),

## Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące lokali użytkowych w Chrzanowie, przeznaczonych do oddania w najem:

L.p.	Lokalizacja - adres	Nr działki i KW budynku	Kondygnacja	Opis lokalu	pow. użytkowa w m <sup>2</sup>	Stawka wyjściowa miesięczna netto zł/m <sup>2</sup>
1.	Rynek 16	120303_4.0001.4846	parter	Lokal użytkowy przy płycie Rynku, w którym dotychczas prowadzona była działalność gastronomiczna.  Składa się z : sali restauracyjnej z barem, kuchni wraz z zapleczem, części sanitarno-socjalnej oraz wewnętrznej klatki schodowej, która stanowi połączenie z lokalem w piwnicy  Lokal wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o.	132,51	28,00
2.		KR1C/00045948/6	piwnica	Lokal użytkowy zlokalizowany w piwnicy, w którym dotychczas prowadzona była działalność gastronomiczna. Posiada niezależne wejście z zewnątrz.  Składa się z: małej i dużej sali z częścią barową, pomieszczenia gospodarczego, części sanitarnej oraz wewnętrznej klatki schodowej łączącej go z lokalem na parterze.  Wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o.	131,05	14,00
2.	Rynek 16	120303_4.0001.4846 KR1C/00045948/6	I piętro	Lokal użytkowy na I piętrze Składa się z: 3 pomieszczeń, przedpokoju oraz zaplecza sanitarno-socjalnego Wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o.	56,86	19,00

1. Najem zostanie zawarty na czas nieoznaczony.
2. Lokale wynajmowane są na nieuciążliwą działalność dowolną.
3. Do czynszu najmu zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. Czynsz najmu płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, bez uprzedniego wezwania.
5. Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, począwszy od dnia 24.10.2022 r. do 17.11.2022 r

DIREKTOR  
mgr inż. Maria Góra