

OGŁOSZENIE

Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie ogłasza przetarg nieograniczony na najem lokali użytkowych w dniu 20.01.2023 r. o godz. 9:30 (siedziba MZZK – Chrzanów ul. Garncarska 4 –III piętro)

l.p.	Lokal użytkowy w budynku	Pow. użytkowa w m ²	Stawka wyjściowa za1/m ² w zł	Wadium w zł
1.	J. Woynarowskiej 1 – parter	95,27	95,27 m ² x 10,00 zł	1500 zł
2.	J. Woynarowskiej 1 – parter	33,65	33,65 m ² x 10,00 zł	600 zł
3.	J. Woynarowskiej 1 – parter	35,76	35,76 m ² x 10,00 zł	600 zł
4.	J. Woynarowskiej 1 – parter	70,42	70,42m ² x 10,00 zł	1200 zł
5.	Rynek 4	31,58	31,58 m ² x 45,00 zł	2000 zł
6.	3 Maja 1	42,10	42,10 m ² x 8,00 zł	800 zł
7.	Rynek 16 – parter	132,51	132,51 m ² x 17,50 zł	3900 zł
	Rynek 16 – przyziemie	131,05	131,05 m ² x 8,75 zł	2400 zł
8	Rynek 16 – I piętro	56,86	56,86 m ² x 10,00 zł	1200 zł
9	Berka Joselewicza 5a	73,24	67,06 m ² x 16,02 zł 6,18 m ² x 8,01 zł (piwnica)	1400 zł

- Do stawki wyjściowej należy doliczyć 23% VAT
- Do przetargu nie może przystąpić osoba, która posiada zaległości czynszowe w innym lokalu użytkowym wynajmowanym od MZZK.
- Biorący udział w przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w kasie MZZK przy ul. Garncarska 4 do dnia 20.01.2023 r. do godz. 9.00 lub na konto MZZK nr 23 84440008 0000 0081 5819 0005 – środki muszą zostać zaksięgowane na koncie MZZK do dnia 20.01.2023 r., do godz. 9.00. Wpłacone wadium podlega zwrotowi. Uczestnik, który wygrał przetarg jest zobowiązany do podpisania umowy w ciągu 7 dni licząc od daty przetargu. W przypadku nie podpisania umowy najmu w w/w terminie wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Warunkiem podpisania umowy jest wpłata kaucji stanowiącej zabezpieczenie warunków umowy w wysokości 2-krotnego miesięcznego czynszu z opłatami niezależnymi od Wynajmującego wraz z podatkiem VAT.
- Umowa najmu zawierana jest na czas nieokreślony.
- Wszelkie informacje można uzyskać w siedzibie MZZK przy ul. Garncarska 4 lub pod numerem telefonu 32 623 31 91 wew.13 lub 32 626 03 42.
- Kasa MZZK czynna jest: poniedziałek w godz. 8³⁰ – 10³⁰ oraz 14³⁰ – 16³⁰ , środa 8³⁰ - 10³⁰, piątek 8³⁰ – 10³⁰.
- Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.



DYREKTOR
Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych