

OGŁOSZENIE

Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie ogłasza przetarg nieograniczony na najem lokalu użytkowego w dniu 28.12.2023 r. o godz. 9:30 (siedziba MZZK – Chrzanów ul. Garncarska 4 –III piętro)

l.p	Lokal użytkowy	Pow. użytkowa m ²	Stawka wyjściowa za 1 m ² w zł	Wadium w zł	Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku
1.	J. Woynarowskiej 1 (III piętro)	450,26	21,00 zł	15.200,00 zł	Lokal znajduje się w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.

Do stawki wyjściowej należy doliczyć 23% VAT

- Do przetargu nie może przystąpić osoba, która :
 - posiada zaległości czynszowe w innym lokalu użytkowym wynajmowanym od MZZK,
 - posiada zaległości w opłatach na rzecz Gminy Chrzanów
- Biorący udział w przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w gotówce we wszystkich placówkach Banku Spółdzielczego w Chrzanowie do dnia 28.12.2023 r. do godz. 9:00 lub na konto MZZK nr 23 84440008 0000 0081 5819 0005 – środki muszą zostać zaksięgowane na koncie MZZK do dnia 28.12.2023 r., do godz. 9.00.
- Wpłacone wadium podlega zwrotowi w przypadku gdy uczestnik nie wygrał przetargu lub od niego odstąpił.
- Uczestnik, który wygrał przetarg jest zobowiązany do podpisania umowy w ciągu 7 dni licząc od daty przetargu. W przypadku nie podpisania umowy najmu w w/w terminie lub niedostarczenia oświadczenia o braku zaległości w opłatach wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Warunkiem podpisania umowy jest wpłata kaucji stanowiącej zabezpieczenie warunków najmu w wysokości 2-krotnego miesięcznego czynszu z opłatami niezależnymi od Wynajmującego wraz z podatkiem VAT, oraz przedłożenie oświadczenia o niezaleganiu z opłatami na rzecz Gminy Chrzanów
- Umowa najmu zawierana jest na czas nieokreślony.
- Wszelkie informacje można uzyskać w siedzibie MZZK przy ul. Garncarska 4 lub pod numerem telefonu 32 623 31 91 wew.13 lub 32 626 03 42.
- Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

DIREKTOR
Krzysztof Klaput