

**OGŁOSZENIE**

Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie ogłasza przetarg nieograniczony na najem lokali użytkowych w dniu 05.04.2023 r. o godz. 9:30 (siedziba MZZK – Chrzanów ul. Garncarska 4 –III piętro)

l.p.	Lokal użytkowy w budynku	Pow. użytkowa w m <sup>2</sup>	Stawka wyjściowa za 1/m <sup>2</sup> w zł	Wadium w zł
1.	3 Maja 1	42,10	42,10 m <sup>2</sup> x 6,00 zł	650 zł
2.	Rynek 16 – przyziemie	135,75	135,75 m <sup>2</sup> x 8,75 zł	2500 zł
3.	Krakowska 23 B	191,55	191,55 m <sup>2</sup> x 20,00 zł	6100 zł
4.	Al. Henryka 33	94,77 12,87 (piwnica)	94,77 m <sup>2</sup> x 31,20 zł 12,87 m <sup>2</sup> x 15,60 zł	4700 zł
5.	ul. Garncarska 21	136,49	136,49 m <sup>2</sup> x 38,10 zł	7500 zł

- Do stawki wyjściowej należy doliczyć 23% VAT
- Do przetargu nie może przystąpić osoba, która posiada zaległości czynszowe w innym lokalu użytkowym wynajmowanym od MZZK.
- Biorący udział w przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w kasie MZZK przy ul. Garncarska 4 do dnia 05.04.2023 r. do godz. 9.00 lub na konto MZZK nr 23 84440008 0000 0081 5819 0005 – środki muszą zostać zaksięgowane na koncie MZZK do dnia 05.04.2023 r., do godz. 9.00. Wpłacone wadium podlega zwrotowi. Uczestnik, który wygrał przetarg jest zobowiązany do podpisania umowy w ciągu 7 dni licząc od daty przetargu. W przypadku nie podpisania umowy najmu w w/w terminie wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Warunkiem podpisania umowy jest wpłata kaucji stanowiącej zabezpieczenie warunków umowy w wysokości 2-krotnego miesięcznego czynszu z opłatami niezależnymi od Wynajmującego wraz z podatkiem VAT.
- Umowa najmu zawierana jest na czas nieokreślony.
- Wszelkie informacje można uzyskać w siedzibie MZZK przy ul. Garncarska 4 lub pod numerem telefonu 32 623 31 91 wew.13 lub 32 626 03 42.
- Kasa MZZK czynna jest: poniedziałek w godz. 8<sup>30</sup> – 10<sup>30</sup> oraz 14<sup>30</sup> – 16<sup>30</sup>, środa 8<sup>30</sup> - 10<sup>30</sup>, piątek 8<sup>30</sup> – 10<sup>30</sup>.
- Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

DYREKTOR  
Sylvia Lilińska