

OGŁOSZENIE

Miejskiego Zarządu Zasobów Komunalnych w Chrzanowie
z dnia 15.12.2025r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2023.0.344).

Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące lokali użytkowych w Chrzanowie, przeznaczonych do oddania w najem:

L.p.	Lokalizacja - adres	Nr działki i KW budynku	Kondygnacja	Opis lokalu	pow. użytk. w m ²	Stawka wyjściowa miesięczna netto zł/m ²
1.	Lokal użytkowy ul. J. Woynarowskiej 1 32-500 Chrzanów	Dz. 4826 obręb Chrzanów KW KR1C/00054305/3	II piętro	Lokal użytkowy składający się z 1 pomieszczenia oraz wc wspólnej używalności . Instalacje: elektryczna, c. o.	77,20 m ² (w tym wc wspólnej używalności 2,54 m ²)	15,00 zł/m ²
2.	Lokal użytkowy ul. J. Woynarowskiej 1 32-500 Chrzanów	Dz. 4826 obręb Chrzanów KW KR1C/00054305/3	II piętro	Lokal użytkowy składający się z 1 pomieszczenia oraz wc wspólnej używalności . Instalacje: elektryczna, c. o.	64,04 m ² (w tym wc wspólnej używalności 2,54 m ²)	15,00 zł/m ²
3.	Lokal użytkowy ul. J. Woynarowskiej 1 32-500 Chrzanów	Dz. 4826 obręb Chrzanów KW KR1C/00054305/3	II piętro	Lokal użytkowy składający się z 1 pomieszczenia oraz wc wspólnej używalności . Instalacje: elektryczna, c. o., wod-kan	17,38 m ² (w tym wc wspólnej używalności 2,54 m ²)	15,00 zł/m ²
4.	Lokal użytkowy ul. J. Woynarowskiej 1 32-500 Chrzanów	Dz. 4826 obręb Chrzanów KW KR1C/00054305/3	II piętro	Lokal użytkowy składający się z 1 pomieszczenia oraz wc wspólnej używalności Instalacje: elektryczna, c. o.	46,67 m ² (w tym wc wspólnej używalności 2,54 m ²)	15,00 zł/m ²
5.	Lokal użytkowy ul. J. Woynarowskiej 1 32-500 Chrzanów	Dz. 4826 obręb Chrzanów KW KR1C/00054305/3	II piętro	Lokal użytkowy składający się z 1 pomieszczenia oraz wc wspólnej używalności . Instalacje: elektryczna, c. o.	42,76 m ² (w tym wc wspólnej używalności 2,54 m ²)	15,00 zł/m ²
6.	Lokal użytkowy ul. J. Woynarowskiej 1 32-500 Chrzanów	Dz. 4826 obręb Chrzanów KW KR1C/00054305/3	II piętro	Lokal użytkowy składający się z 1 pomieszczenia oraz wc wspólnej używalności . Instalacje: elektryczna, c. o.	64,44 m ² (w tym wc wspólnej używalności 2,54 m ²)	15,00 zł/m ²
7.	Lokal użytkowy ul. J. Woynarowskiej 1 32-500 Chrzanów	Dz. 4826 obręb Chrzanów KW KR1C/00054305/3	II piętro	Lokal użytkowy składający się z 1 pomieszczenia oraz wc wspólnej używalności . Instalacje: elektryczna, c. o.	53,53 m ² (w tym wc wspólnej używalności 2,54 m ²)	15,00 zł/m ²
8.	Lokal użytkowy ul. J. Woynarowskiej 1 32-500 Chrzanów	Dz. 4826 obręb Chrzanów KW KR1C/00054305/3	II piętro	Lokal użytkowy składający się z 1 pomieszczenia oraz wc wspólnej używalności Instalacje: elektryczna, c. o.	17,51 m ² (w tym wc wspólnej używalności 2,54 m ²)	15,00 zł/m ²

1. Najem zostanie zawarty na czas nieoznaczony.
2. Lokal wynajmowany jest jako lokal użytkowy na nieuciążliwą działalność dowolną.
3. Do czynszu najmu zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki. Stawka czynszu podlega waloryzacji raz w roku.
4. Czynsz najmu płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, bez uprzedniego wezwania.
5. Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, począwszy od dnia 18.12.2025r. do 08.01.2026r.

Starszy Inspektor MZZK
ds. lokali użytkowych
Inż. Agnieszka Lidwin

KIEROWNIK
Działu Zarządzania MZZK
mgr Sylwia Lutyńska

DYREKTOR
Krzysztof Kłaput